



Stellenausschreibung Bauamtsleiter/in (m/w/d) in Vollzeit

Die Gemeinde Kutzenhausen sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine qualifizierte und durchsetzungsstarke Persönlichkeit als Bauamtsleiter/in (m/w/d). Unsere rund 2.700 Bürgerinnen und Bürger erwarten eine professionelle Bauverwaltung und zukunftsorientierte Entwicklung. Sie werden die Leitung des Bauamtes übernehmen und maßgeblich dazu beitragen, dass unsere Projekte reibungslos laufen.

Ihre wesentlichen Aufgabenschwerpunkte:

- Führung und Weiterentwicklung des Bauamtes inklusive Bauhof, Hoch- und Tiefbau, Gebäudeunterhalt, Ortsentwicklung und Umwelt
- Prüfung/ Bearbeitung von Bauanträgen, Beratung von Bauherren und Planern
- Abrechnung von Erschließungs- und Herstellungsbeiträgen
- Strategische Planung und Umsetzung: Durchführung kommunaler Hoch-, Tief- und Ingenieurbaumaßnahmen, Bauleitplanung, städtebauliche Verträge, HOAI-Verträge und Vertretung der Gemeinde als Bauherr
- Rechts- und Vergabemanagement: Anwendung von Bau-, Planungs- und Vergaberecht (BauGB, BayBO, VOB/B, HOAI); Betreuung von Ausschreibungen und Budgetverwaltung
- Berichtswesen und Gremienarbeit: Vorbereitung von Gemeinderatsbeschlüssen und Teilnahme an Sitzungen

Ihre Qualifikation:

- Abgeschlossenes Studium als Diplom-Verwaltungswirt (FH), Bachelor of Arts Public Management, Bauingenieurwesen, Architektur, Stadtplanung oder abgeschlossener Beschäftigtenlehrgang II.
- Fundierte Kenntnisse im öffentlichen Bau-, Planungs- und Vergaberecht sowie sicherer Umgang mit VOB, HOAI, BayBO und BauGB
- ein ausgeprägtes Organisationstalent
- Kommunikations- und Verhandlungsgeschick sowie Durchsetzungsvermögen
- Bereitschaft zur Teilnahme an Sitzungen außerhalb der üblichen Dienstzeiten und Führerschein Klasse B

Wir bieten:

- Unbefristete Führungsposition mit Gestaltungsspielraum in einer wachsenden Gemeinde
- Besoldung nach den beamtenrechtlichen Vorschriften bzw. leistungs- und tarifgerechte Vergütung entsprechend Ihrer persönlichen Qualifikation nach TVöD mit Entwicklungsmöglichkeit bis A 12 bzw. EG 12, inklusive Jahressonderzahlung, Leistungsentgelt und betrieblicher Altersvorsorge
- Flexible Arbeitszeitmodelle (Gleitzeit, Möglichkeit zum mobilen Arbeiten) und eine familienfreundliche Unternehmenskultur
- Engagiertes und motiviertes Team sowie gezielte Fort- und Weiterbildungsangebote

Bewerbungen von Menschen mit Behinderung werden bei gleicher beruflicher Qualifikation, Eignung und Befähigung bevorzugt.

Wenn Sie die Herausforderung reizt, unsere Bauverwaltung zu führen und die Entwicklung von Kutzenhausen aktiv zu gestalten, freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung.

Bitte senden Sie Ihre Unterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse) bis **spätestens 31.10.2025** per E-Mail an **poststelle@kutzenhausen.de**

oder postalisch an:

Gemeinde Kutzenhausen – Personalverwaltung
Schulstraße 10, 86500 Kutzenhausen

Für Rückfragen steht Ihnen der 1. Bürgermeister Andreas Weißenbrunner unter der Telefonnummer 08238 9601-0 zur Verfügung.