



GEMEINDE KUTZENHAUSEN

Baulandverkauf

Die Gemeinde Kutzenhausen veräußert am südlichen Ortsrand von Maingründel

ein Baugrundstück

mit einer Fläche von 854 m² incl. Erschließung freibleibend gegen Höchstgebot. Ein Lageplan ist untenstehend mit abgedruckt. Das Mindestgebot muss 320,00 €/m² betragen.

Die im Kaufpreis enthaltenen Erschließungskosten umfassen:

- Den Herstellungsbeitrag Entwässerungseinrichtung für die Grundstücksfläche und für eine Geschossfläche von 25 % der Grundstücksfläche
- Den Herstellungsbeitrag Wasserversorgung für die Grundstücksfläche und für eine Geschossfläche von 25 % der Grundstücksfläche

Nicht enthalten sind die ins Privatgrundstück einzubauenden Ver- und Entsorgungseinrichtungen (Kontrollschacht, Grundstücksanschlüsse für Wasserversorgung und Entwässerung). Die hierfür jeweils angefallenen Einbaukosten sind zusätzlich zum Kaufpreis zu entrichten. Ebenso sind nicht enthalten die Anschlüsse sonstiger Versorgungsträger (Strom, Telekommunikation).

Interessenten werden gebeten, bis spätestens

24. Januar 2025

einen schriftlichen Antrag auf Erwerb eines Grundstückes bei der Gemeinde einzureichen mit Angabe des angebotenen Kaufpreises.

Für Rückfragen steht Ihnen die Gemeindeverwaltung unter der Nr. 08238/9601-22 gerne zur Verfügung.

Kutzenhausen, 09.01.2024



Andreas Weißenbrunner
1. Bürgermeister

