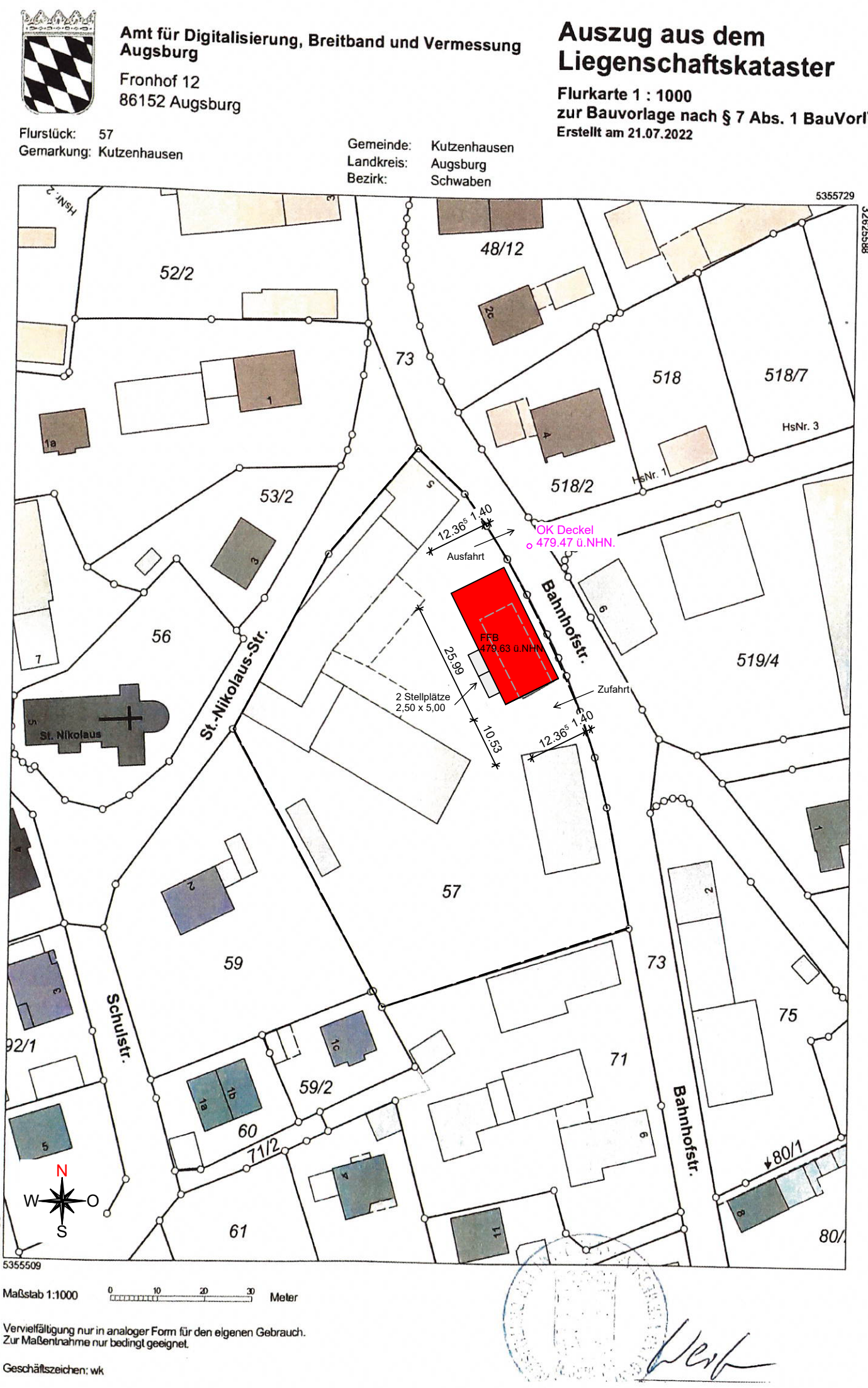
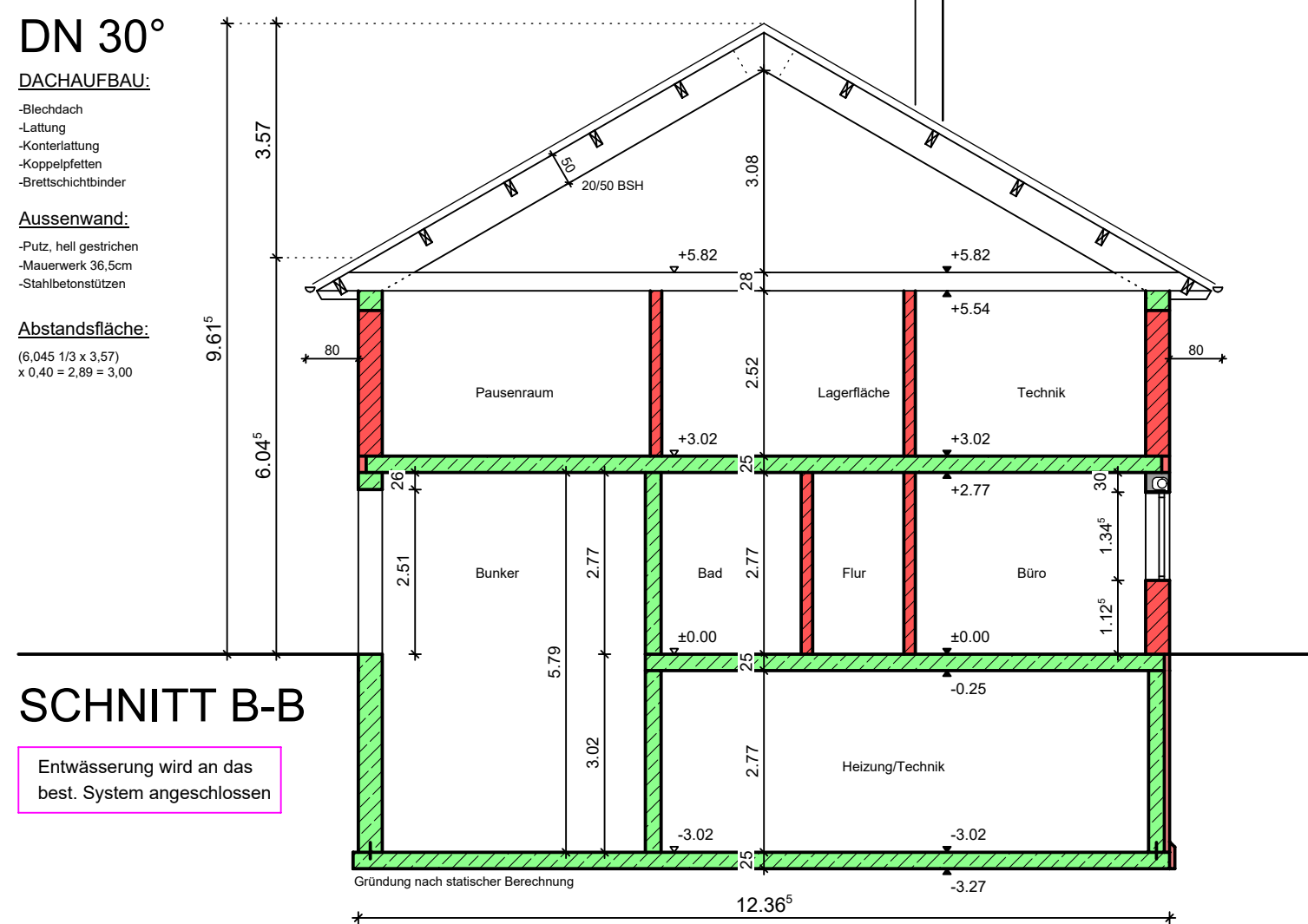
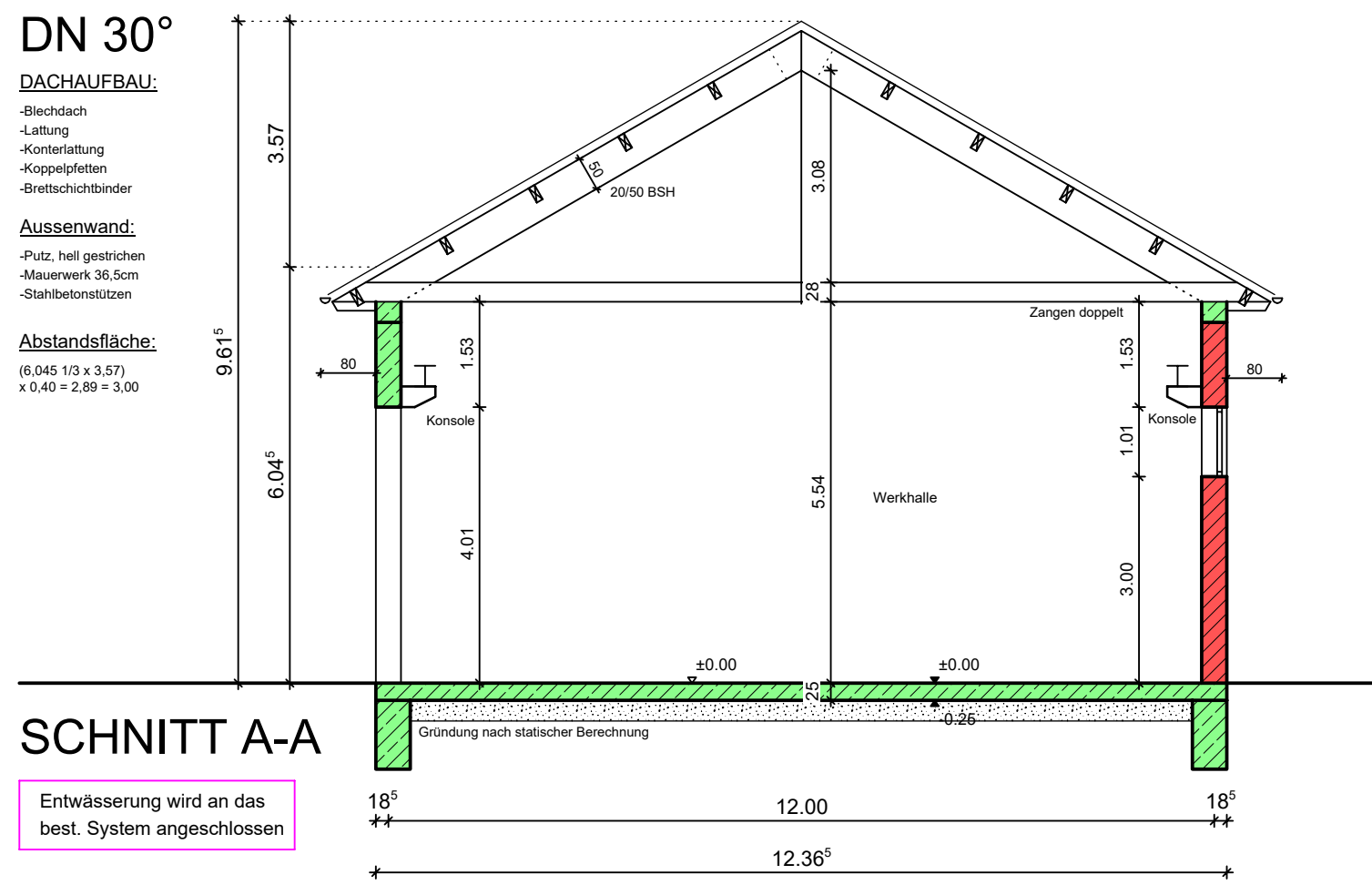



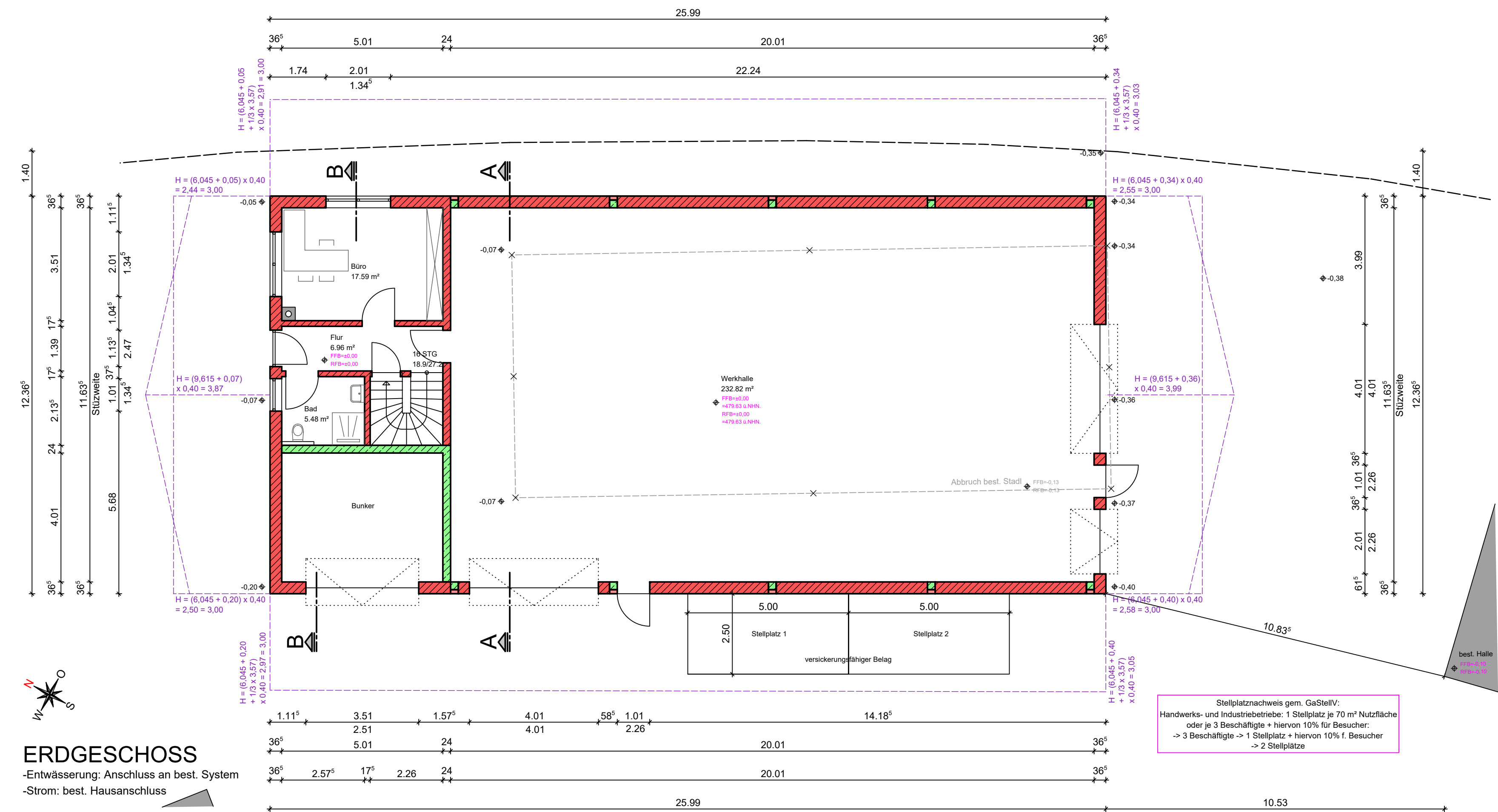
KELLERGEOSCH



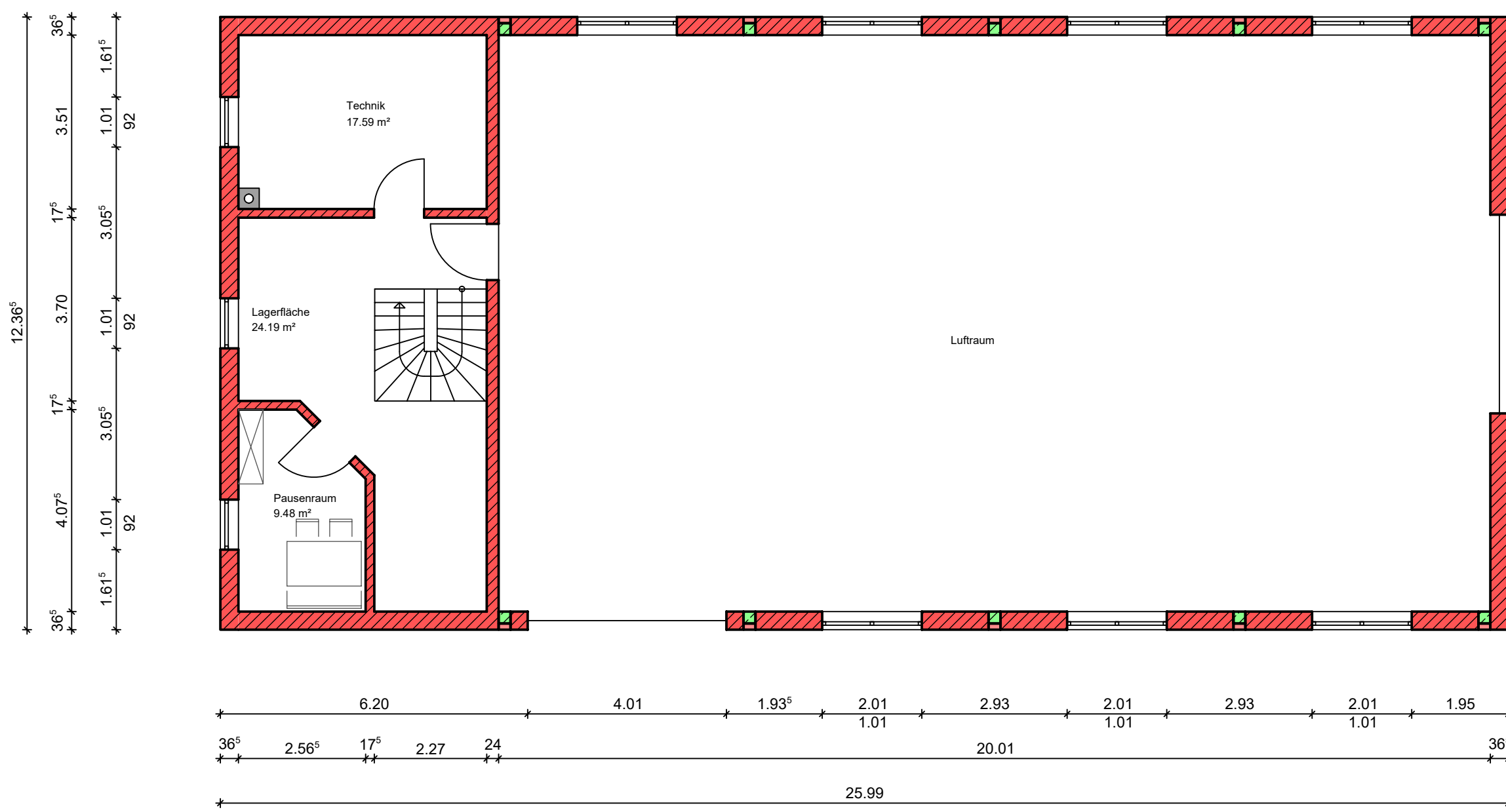
D) VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
"Ortszentrum, Neubau einer Werkhalle
für den Maschinenbau"

Bauherr:		Entwurfsverfasser:	
Unterschrift		Unterschrift	
Nachbar:			
Flur:	Lage / Eigentümer		
48/8, 73	Gemeinde Kutzenhausen Schulstraße 10, 86500 Kutzenhausen	Unterschrift	
59	Kath. Pfarrfründestiftung St. Nikolaus St.-Nikolaus-Straße 4, 86500 Kutzenhausen	Unterschrift	
59/2	Sigrid Dagmar Beukert Schulstraße 4, 86500 Kutzenhausen	Unterschrift	
71	Manfred Schmid Bahnhofstraße 9, 86500 Kutzenhausen	Unterschrift	
Bauort:		Bauherr:	
86500 Kutzenhausen, Bahnhofstraße 5		Anna Lisa Bosch Bahnhofstraße 4 86500 Kutzenhausen	
Gemarkung:		Entwurfsverfasser:	
Kutzenhausen		Eugen Riedler Fichtenring 15 86683 Langenmiefnach	
Flur Nr.:		Bauvorhaben:	
57		Neubau einer Werkhalle für den Maschinenbau	
gez.:		Riedler Planungsbüro GmbH Fichtenring 15, 86693 Langenmiefnach Tel. 09236-900007, Fax 09236-900008	
			
Planerstellung:			
Grundrisse, Ansichten, Schnitte, Entwässerung, Abstandsflächen, Lageplan			
Erstellung:	Änderung:	gez.:	gepr.:
15.12.2025		Monika Riedler	VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN
Maßstab:		Proj. Nr.:	
1:100 / 1:1000			
01			



ERDGESCHOSS
-Entwässerung: Anschluss an best. System
-Strom: best. Hausanschluss



OBERGESCHOSS

Sämtliche tragende Bauteile sind gemäß statischer Berechnung auszuführen.
Der Wärmeschutz ist gem. geltender Wärme-schutzverordnung auszuführen.
Diese Zeichnung ist Bestandteil der Entwurfsplanung und erfüllt somit nicht die Kriterien einer Ausführungsplanung.
Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt.
Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers. Bei Mißbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.